BORANG 9C
(Seksyen 148)

PERMOHONAN UNTUK MENYATUKAN TANAH

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah …………………………………………………………………......

Saya …………………………………………………………………………………………........

yang beralamat di ……………………………………………………………………………...

tuanpunya tanah, iaitu lot-lot yang berdamping kesemuanya di dalam sebuah bandar, pekan atau mukim, sebagaimana yang dijadualkan di bawah ini, dengan ini memohon kelulusan untuk menyatukan lot-lot iaitu ke dalam satu lot tunggal sebagaimana ditunjukan dalam pelan yang dikepilkan bersama ini mengenai penyatuan yang dicadangkan itu.

*Bagi maksud-maksud klarifikasi, maka saya kepilkan juga suatu memorandum penjelasan.

2. Sebagaimana yang dikehendaki oleh Seksyen 148 Kanun Tanah Negara, maka sekarang saya hantar –

(a) fee yang ditetapkan sebanyak RM ……………..;

(b) pelan yang disebut di atas bersama dengan …………………………salinanya;

**(c)* satu salinan kelulusan daripada Pihak Berkuasa Perancang;

**(d)* satu surat persetujuan daripada tiap-tiap seorang daripada ………………………. . orang yang berikut (iaitu orang-orang yang persetujuan mereka secara bertulis adalah dikehendaki kerana sebab-sebab tertentu yang dinyatakan dalam tiap-tiap surat itu)+-

(1)…………………………………………………………………………...

(2)…………………………………………………………………………...

(3)…………………………………………………………………………...

3. Maka saya dengan ini meminta bahawa oleh kerana, sebagaimana yang dijadualkan di bawah ini–

* *(a)* setengah-setengah tanah itu dipegang di bawah Hakmilik Pejabat Pendaftaran, dan yang selebihnya dibawah Hakmilik Pejabat Tanah;

* *(b)* tanah-tanah itu dipegang di bawah Hakmilik Pejabat Tanah dan penyatuanya akan menjadikan satu lot tunggal seluas lebih daripada sepuluh ekar,

kelulusan khas Pihak Berkuasa Negeri didapati untuk penyatuan ini dan untuk pengeluaran berkenaan denganya satu hakmilik Pejabat Pendaftaran yang tunggal.

Bertarikh pada ………………….. haribulan ……………, 20………………..

…………………………….

Tandatangan Tuanpunya

---

* Potong sebagaimana yang sesuai.

+NOTA PENJELASAN – Persetujuan secara bertulis adalah dikehendaki daripada tiap-tiap orang atau badan yang berhak mendapat faedah daripada –

(i) pajakan kesemua tanah itu atau sesuatu bahagianya;

(ii) gadaian atas tanah itu, atau bagi pajakan sebagaimana yang dinyatakan dalam (i);

(iii) lien atas tanah itu, atau atas pajakan sebagaimana yang dinyatakan dalam (i).

JADUAL

*Bandar/Pekan/Mukim……………………………………………………………………………………

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Luas	Lain-lain hal

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

(A) Sewa bagi tahun ini telah dibayar.

Pentadbir Tanah ………………………………

(B) (1) Penyatuan sebagaimana dalam pelan yang dikepilkan bersama ini diluluskan.

(2) Satu salinan pelan tersebut disimpan.

Untuk digunakan jika kelulusan perancangan tidak didapati terlebih dahulu

……………………………………………
Tandatangan

Pihak Berkuasa Perancang …………………………………………..

(C) Penyatuan diluluskan *tertakluk kepada arahan-arahan Pihak Berkuasa Negeri seperti berikut –

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

Bertarikh pada …………. haribulan ……………, 20………………….

………………………………………….
Pengarah/Pentadbir Tanah

*Potong sebagaimana yang sesuai